

Universidades Lusíada

Paulo, Carlos Miguel Canteiro, 1983-
Barreto, João Alexandre Guerreiro

**Anos 2007-2008-2009 : Tires (Cascais) :
dispersão / territórios rurbanos**

<http://hdl.handle.net/11067/5037>

Metadados

Data de Publicação	2011
Tipo	bookPart

Esta página foi gerada automaticamente em 2023-05-05T21:45:05Z com
informação proveniente do Repositório

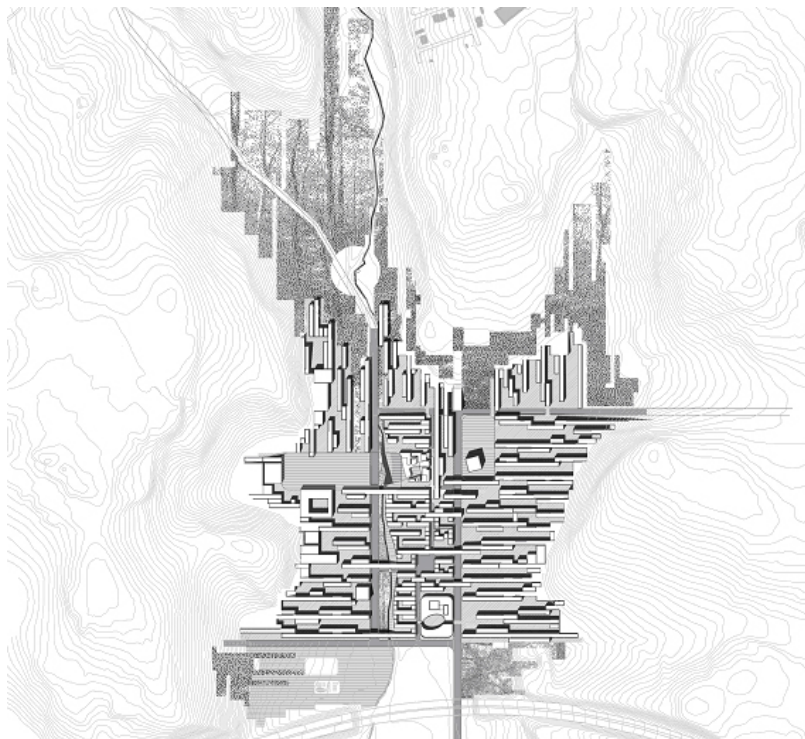
Anos 2007-2008-2009: Tires (Cascais)

>DISPERSÃO/ **TERRITÓRIOS RURBANOS**

O concelho de Cascais está dentro da zona de maior densidade populacional do país. Integrando zonas costeiras que são destinos turísticos privilegiados, inclui também áreas de assinalável *desurbanização*, ou seja, áreas sujeitas a uma pressão urbanística que não consegue ser disciplinada. A componente agrícola, que teve em tempos um peso específico no Concelho, quase que desapareceu. Embora protegida pelo PDM, através da demarcação de áreas de reservas agrícola e ecológica, deu lugar a terrenos devolutos, agora expectantes.

Propõe-se um novo modelo de desenvolvimento “tecno-agrícola” que garanta a criação de um contexto de alta qualidade ambiental para ser usado pelos seus habitantes e que entenda a paisagem como um património, compatível com as redes de informação e com os sistemas colaborativos de um bairro digital.

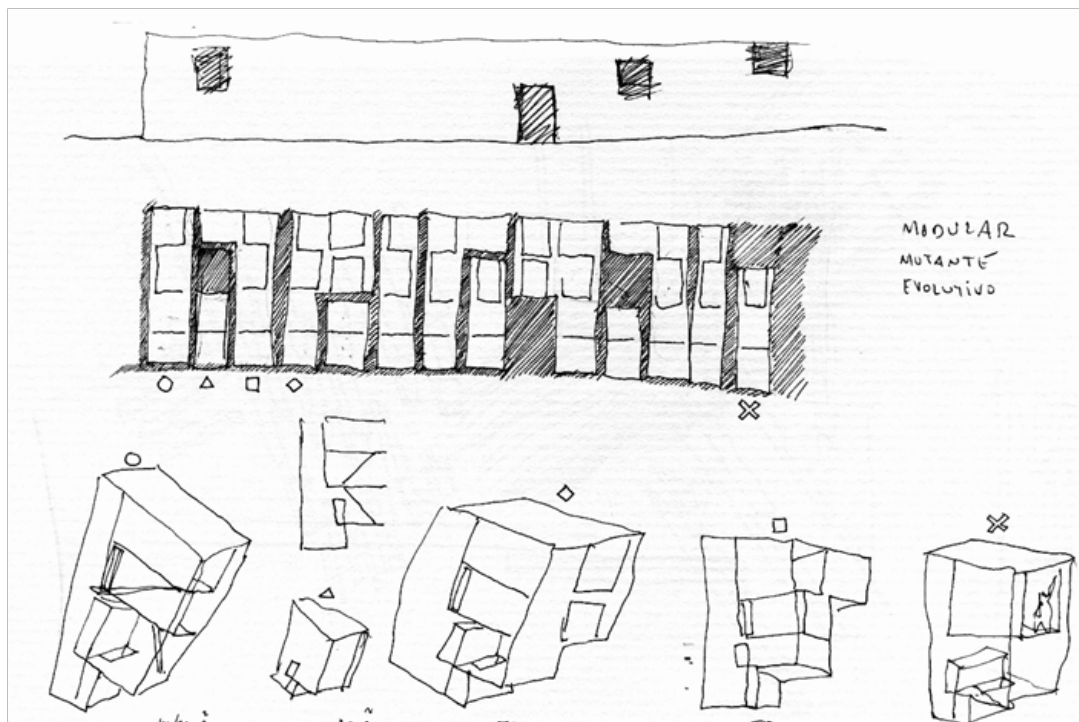
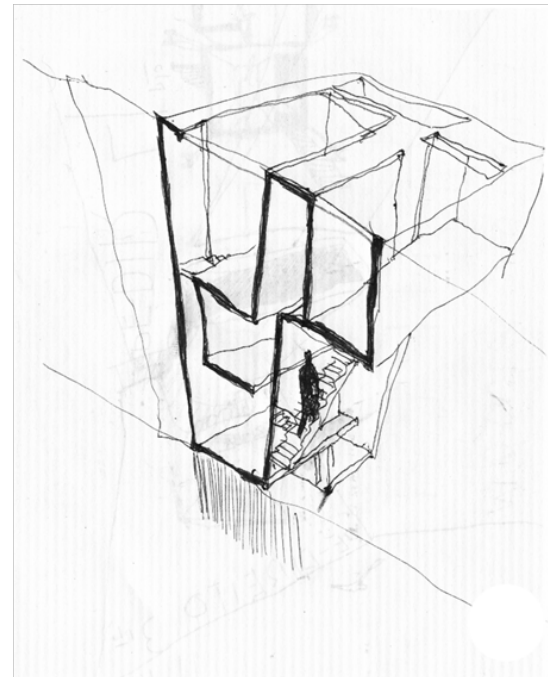
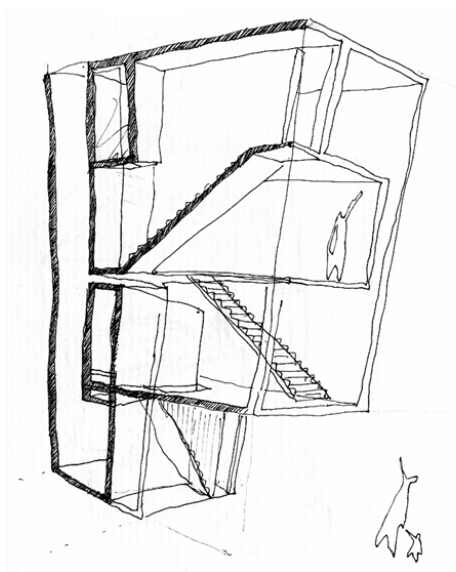
A aplicação das novas tecnologias -de Informação- poderá ter o potencial de eliminar o isolamento rural e a separação entre casa e trabalho. Esse processo permitirá uma maior diversificação dos locais de trabalho, e um incremento de tempos livres e gerará um novo modelo de casa HÍBRIDA e de bairro que irá atrair uma elite de tele-trabalhadores, especialistas em sectores diferenciados - uma nova geração de criadores (ver “the Rise of Creative Class”, Richard Florida, Basic Books). A nova cidade deve permitir que a agricultura entre no tecido urbano. Serão os territórios **RURBANOS**.



A CIDADE 150



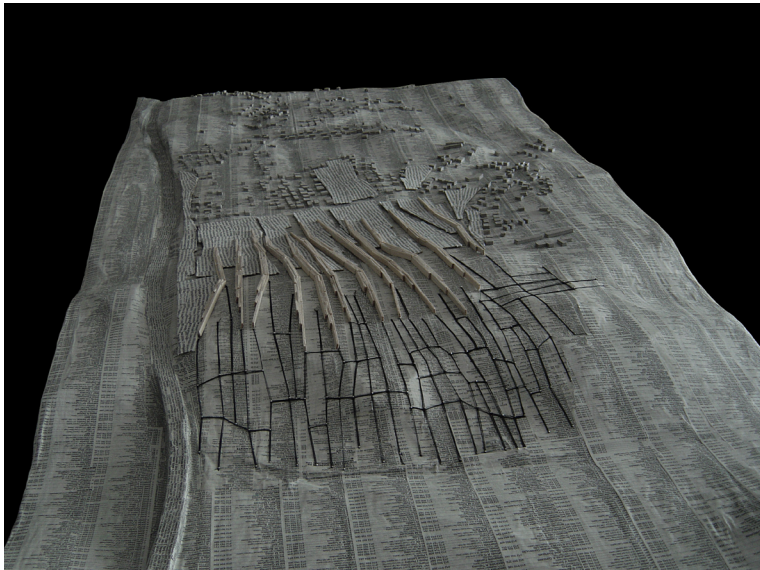
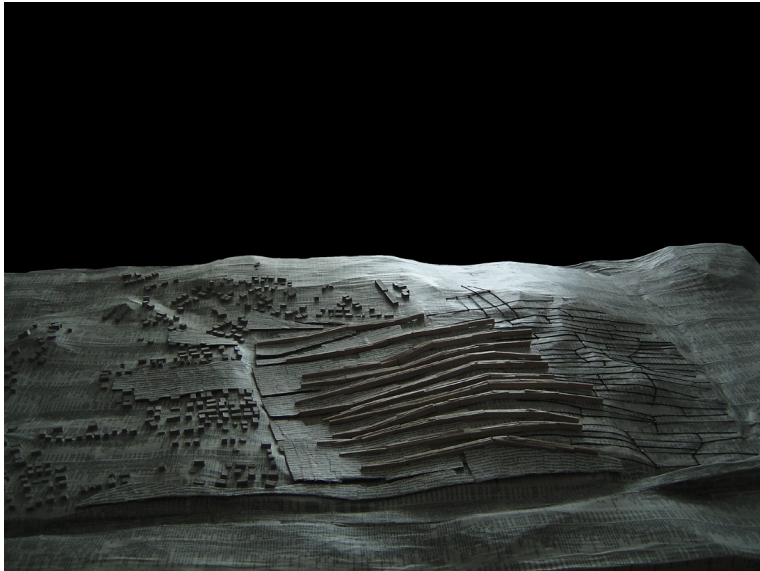
Tires (2008-2009) Plantas da proposta urbana e tipologias de habitações unifamiliares.
Aluno Carlos Paulo



Tires (2008-2009) Esquissos das habitações unifamiliares evolutivas. Aluno Carlos Paulo



Tires (2007-2208) Área de intervenção com proposta do aluno João Barreto



Tires: João Barreto (aluno). Maquetas de estudo

